

| <b>MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE</b> |                          |       |           |
|------------------------------|--------------------------|-------|-----------|
| <b>PRODEJ</b>                | vyvěšeno na úřední desce | datum | 1.2.2010  |
|                              | sejmuto z úřední desky   | datum | 17.2.2010 |

| <b>ŽADATELÉ</b>                    |                                |           |
|------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| <b>Jméno</b>                       | Zdeněk Zelený                  |           |
| <b>Trvalé bydliště</b>             | Václavice 98, Hrádek nad Nisou |           |
| <b>Závazky žadatele vůči městu</b> |                                | <b>ne</b> |

| <b>POZEMEK</b>                      |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| katastrální území                   | Václavice u Hrádku nad Nisou          |
| číslo pozemku                       | 1570                                  |
| výměra v m <sup>2</sup>             | 1305                                  |
| druh pozemku (využití)              | orná půda                             |
| číslo pozemku                       | 1573/1                                |
| výměra v m <sup>2</sup>             | 2874                                  |
| druh pozemku (využití)              | zahrada                               |
| číslo pozemku                       | 1573/5                                |
| výměra v m <sup>2</sup>             | 246                                   |
| druh pozemku (využití)              | zahrada                               |
| číslo pozemku                       | 1573/6                                |
| výměra v m <sup>2</sup>             | 594                                   |
| druh pozemku (využití)              | zahrada                               |
| <b>celková výměra</b>               | <b>5019</b>                           |
| zařazení pozemku dle územního plánu | obytná zástavba                       |
| záměr kupce                         | zahrada k č.p. 98 + přístup k č.p. 98 |
| stávající nájemce                   | žadatel                               |
| omezení                             | svah                                  |
| <b>** důvod případné slevy</b>      |                                       |

| <b>CENA dle odhadu</b>               |                |
|--------------------------------------|----------------|
| cena dle odhadu (Kč/m <sup>2</sup> ) | 37,38          |
| cena dle odhadu (Kč)                 | 187 630        |
| vedlejší náklady (odhad)             | 700            |
| <i>mezisoučet</i>                    | 188 330        |
| <b>odpočet slevy **</b>              |                |
| <b>Prodejní cena celkem (Kč)</b>     | <b>188 330</b> |

Rada města tento prodej doporučuje.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkových parcel č. 1570, orná půda o výměře 1305 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1573/1, zahrada o výměře 2874 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1573/5, zahrada o výměře 246 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1573/6, zahrada o výměře 594 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Václavice u Hrádku nad Nisou, panu Zdeňku Zelenému, bytem Václavice 98, 463 34 Hrádek nad Nisou za celkovou cenu 188.330,- Kč.